

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0624
Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBŘ (aktualizováno 02/2025)

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Statutární město K.Vary

Uchazeč:
ZISTAV s.r.o.

Projektant:
Porticus s.r.o. K.Vary

Zpracovatel:
Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.04.2025

IC:
DIČ:

IC: 26316803
DIČ: CZ26316803

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH			2 954 953,21
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 954 953,21	620 540,17
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 575 493,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis:



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	0624	Datum:	03.04.2025
Stavba:	Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBŘ (aktualizováno 02/2025)		
Místo:			
Zadavatel:	Statutární město K.Vary	Projektant:	Porticus s.r.o. K.Vary
Uchazeč:	ZISTAV s.r.o.	Zpracovatel:	Šimková Dita, K.Vary

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 954 953,21	3 575 493,38
01	Stavební část	2 189 266,67	2 649 012,67
02	Zdravotechnika	120 023,04	145 227,88
03	Vytápění	31 997,00	38 716,37
04	Přístupový systém	66 010,00	79 872,10
05	Elektroinstalace -ošetřovna	87 911,00	106 372,31
06	Doplňková detekce požáru	191 248,50	231 410,69
07	Strukturovaná kabeláž, kamerový systém	207 497,00	251 071,37
08	Vedlejší rozpočtové náklady	61 000,00	73 810,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 01 - Stavební část

KSO:
Místo:
Zadavatel: Statutární město K.Vary

Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.04.2025
IČ:
DIČ:
IČ: 26316803
DIČ: CZ26316803
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 189 266,67	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 189 266,67 0,00	21,00% 12,00%	459 746,00 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 649 012,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň - Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Zadavatel: Statutární město K.Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025

Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 189 266,67

HSV - Práce a dodávky HSV

952 533,89

1 - Zemní práce	50 339,27
2 - Zakládání	102 116,20
3 - Svislé a kompletní konstrukce	179 738,26
4 - Vodorovné konstrukce	5 644,00
5 - Komunikace pozemní	89 146,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	254 923,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	99 479,02
997 - Přesun sutě	116 825,28
998 - Přesun hmot	54 321,50

PSV - Práce a dodávky PSV

1 236 732,78

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	37 053,35
713 - Izolace tepelné	4 688,35
763 - Konstrukce suché výstavby	18 754,00
764 - Konstrukce klempířské	114,00
766 - Konstrukce truhlářské	601 506,28
767 - Konstrukce zámečnické	197 363,58
771 - Podlahy z dlaždic	242 087,58
776 - Podlahy poviakové	12 361,70
781 - Dokončovací práce - obklady	6 331,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 265,48
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	114 207,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A Komenského, I stupeň - Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Statutární město K.Vary
Zadavatel: ZISTAV s.r.o.
Uchazeč:

Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 189 266,67
o HSV							952 533,89
D 1							50 339,27
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	2,080	84,00	174,72
	W		(3,2+2*0,4)únikové cesta		2,080		
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	88,000	100,00	8 800,00
	W		88 "vstup		88,000		
3	K	113202111	Vytřhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	3,750	75,00	281,25
	W		3,25+0,6 "únikové cesta		3,750		
4	K	121151103	Sejmutí omice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	15,000	60,00	900,00
	W		15 "únikové cesta		15,000		
5	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,700	260,00	442,00
	W		6,5*0,2 "únikové cesta		1,700		
6	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	19,492	620,00	12 085,04
	W		((4,7*5)+(5,8*5,55))/2*0,7 "nová receptura		19,492		
7	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	4,300	800,00	3 440,00
	W		(4,2+4,2+2,35)*0,4*1 "receptura		4,300		
8	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,933	300,00	3 279,90
9	K	162751119	Připlátek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10 000 m	m3	163,995	20,00	3 279,90
	W		10,933*15 "celkem do 25km		163,995		
10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	10,933	150,00	1 639,95
	W		1,7+15*0,1+1,3+6,5*0,1+19,492+4,3+8,728+5,381 "zemina omice		10,933		
11	K	171151103	Uložení sypání z hornin soudržných do násypů zhuštěných strojně	m3	6,681	160,00	1 068,96
	W		6,5*0,2 "únikové cesta		1,300		
	W		2,36*3,8*0,6 "pod S2		5,381		
	W		Součet		6,681		
12	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	19,679	250,00	4 919,75
	W		10,933*1,8		19,679		
13	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	10,933	20,00	218,66
14	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuštěním	m3	8,728	155,00	1 352,84
	W		(5,55+5,55+3,15)*0,875*0,7 "receptura		8,728		
15	K	181351003	Rozproštění omice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	6,500	90,00	585,00
	W		6,5 "únikové cesta (použití sejmuté omice)		6,500		
16	K	181411131	Zařízení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	6,500	25,00	162,50
17	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,130	110,00	14,30
	W		6,5*0,02 "Přepočtené koeficientem množství		0,130		
18	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhuštění strojně	m2	6,500	16,00	104,00
	W		6,5 "tráva -únikové cesta		6,500		
19	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	125,420	25,00	3 135,50
	W		19,95 "S1		19,950		
	W		8,97 "S2		8,970		
	W		8,5 "S3		8,500		
	W		88 "S3x		88,000		
	W		Součet		125,420		
20	K	182251101	Svahování násypů strojně	m2	6,500	70,00	455,00
	W		6,5 "únikové cesta		6,500		
21	K	19550001R	Kopané sondy pro stanovení průběhu a hloubky stáv.základ kci	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
D 2							102 116,20
22	K	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	m3	2,892	4 300,00	12 435,60
	W		19,95*0,1 "S1		1,985		
	W		8,97*0,1 "S2		0,897		
	W		Součet		2,882		
23	K	1273321611	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	6,644	4 700,00	31 226,80
	W		19,95*0,2 "S1		3,990		
	W		13,27*0,2 "S2		2,654		
	W		Součet		6,644		
24	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	3,170	650,00	2 060,50
	W		(1,5+2,75+1,6)*0,2		3,170		
25	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	3,170	140,00	443,80
26	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,395	39 000,00	15 405,00
	W		(19,95+13,27)*2*0,0055*1,08 "S1+S2 (sítě 150x150mm)		0,395		
27	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	7,317	4 100,00	29 999,70
	W		(4,2+4,2+2,36)*0,4*1,7 "receptura		7,317		
28	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	21,520	410,00	8 823,20
	W		(4,2+4,2+2,36)*2*1		21,520		
29	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	21,520	80,00	1 721,60
D 3							179 738,26
30	K	310321111	Zabetonování otvorů do pl 1 m2 ve zdívu nadzákladově včetně bednění a výztuže	m3	0,533	12 000,00	6 396,00
	W		(2,4+2,35+2,35)*0,2*0,375 "ocel.rám		0,533		
31	K	311272031	Zdivo z párobetonových tvárcí hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	31,745	1 440,00	45 712,80
	W		(2,75+4,2+4,2)*3,3-1,6*1,2*2-1,1*1,1*1 "1.np receptura		31,745		
32	K	317142422	Překlad nenosný párobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	740,00	740,00
33	K	317142438	Překlad nenosný párobetonový š 125 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 2000 do 2500 mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
34	K	31714243R	Překlad nenosný párobetonový š 125 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 2500 do 3000 mm	kus	1,000	1 530,00	1 530,00
35	K	317143432	Překlad nosný z párobetonu ve zdech tl 200 mm dl přes 1300 do 1500 mm	kus	1,000	2 300,00	2 300,00
36	K	317143434	Překlad nosný z párobetonu ve zdech tl 200 mm dl přes 1800 do 2000 mm	kus	2,000	2 900,00	5 800,00
37	K	31750001R	Dod+mtz ocelový svařovaný rám vč povrchové úpravy, stavební přípomoci	kg	342,980	180,00	61 736,40
	W		311,8 "dle statiky		311,800		
	W		311,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		342,980		
38	K	317944321	Válcované nosníky do č 12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,105	56 500,00	5 932,50
	W		0,0972*1,08 "IPE 100 (receptura)		0,105		
39	K	342272225	Příčka z párobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	40,322	765,00	30 846,33
	W		1,65*0,7 "pod V/2		1,155		
	W		(0,5+0,65+0,65)*3,25 "2.np		5,850		
	W		5,85+1,4*2,5-0,7*2+2,62*(2,5+1,2)/2 "1.np		12,797		
	W		2,7*1,52*5 "1.np zazdívký		20,520		
	W		Součet		40,322		
40	K	342272235	Příčka z párobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	10,201	930,00	9 486,93
	W		2,88*2,97*2*2-2,975*3,29-2*2,07 "1.np		10,201		
41	K	342272245	Příčka z párobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	1,805	1 020,00	1 841,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,9*1,45+0,25*2*1 np		1,805		
42	K	342291131	Uklopení přiček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	42,330	140,00	5 926,20
	VV		3,25*2*2 np		6,500		
	VV		3,25*2*1,52*10+2,97*2+1,2+2,5+1,2+3,29*1 np		35,830		
	VV		Součet		42,330		
43	K	346244381	Pletování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,240	1 000,00	240,00
	VV		1,2*2*0,1*PE 100 (receptce)		0,240		
	D	4	Vodorovné konstrukce				5 644,00
44	K	434191423	Osazení schodišťových stupňů kamenných pemřovaných na desku (dodávka stávající) vč úpravy délky	m	8,300	680,00	5 644,00
	VV		2,55 úniková cesta		2,550		
	VV		2,75+1,5+1,5 vstup		5,750		
	VV		Součet		8,300		
	D	5	Komunikace pozemní				89 146,50
45	K	564730101	Podklad z kameniva hrubého drcaného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	96,500	180,00	17 370,00
	VV		7+1,5*S3		8,500		
	VV		88*S3x		88,000		
	VV		Součet		96,500		
46	K	564831011	Podklad ze štěrkodrté ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	8,500	168,00	1 428,00
	VV		7+1,5*S3		8,500		
47	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pářl ručně tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	96,500	420,00	40 530,00
	VV		7+1,5*S3		8,500		
	VV		88*S3x		88,000		
	VV		Součet		96,500		
48	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	99,395	300,00	29 818,50
	VV		96,5*1,03*Přepočtené koeficientem množství		99,395		
	D	6	Úpravy povrchů podlahy a osazování výplní				254 923,86
49	K	611321141	Vápenocementová omítka šluková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	17,200	430,00	7 396,00
	VV		17,2*1 np m.č.104		17,200		
50	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	17,200	60,00	1 032,00
	VV		17,2*1 np m.č.104		17,200		
51	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	124,846	290,00	36 205,34
	VV		1,65*0,7*porobetonová příška pod V/2		1,155		
	VV		(0,7+0,65+0,65)*3,25*2 np na porobeton		6,500		
	VV		(0,7+0,65+0,65)*3,25*1 np na porobeton		6,500		
	VV		2*2,7*1,52*5*1 np na zazdívký z porobetonu		41,040		
	VV		(10,201+6,947+1,805)*2+31,745*1 np na porobeton		69,651		
	VV		Součet		124,846		
	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,420	320,00	1 094,40
	VV		1,9*1,8*1 np m.č.104 pod K.O.		3,420		
53	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	123,691	190,00	23 501,29
	VV		(0,7+0,65+0,65)*3,25*2 np na porobeton		6,500		
	VV		6,5*1 np na porobeton		6,500		
	VV		2*2,7*1,52*5*1 np na zazdívký z porobetonu		41,040		
	VV		(10,201+6,947+1,805)*2+31,745*1 np na porobeton		69,651		
	VV		Součet		123,691		
54	K	612321141	Vápenocementová omítka šluková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	23,715	380,00	9 011,70
	VV		7,3*3,05+0,8*2+3,05*1 np m.č.104 +sloup		23,715		
55	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	23,715	90,00	2 134,35
56	K	81235001R	Případná oprava poškozených omítek stáv.stěn	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00
57	K	819991001	Zakrytí podlahy fólií	m2	250,000	22,00	5 500,00
	VV		250*odhad		250,000		
58	K	819991011	Obalení samostatných konstrukcí a prvků fólií	m2	150,000	30,00	4 500,00
	VV		150*odhad		150,000		
59	K	819996117	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek	m2	6,000	600,00	3 600,00
	VV		3*2*rehožka u vstupu		6,000		
60	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	54,970	50,00	2 748,50
	VV		1,65+1,25*S4		2,900		
	VV		0,15+0,1*S4x		0,250		
	VV		1,7*S5		1,700		
	VV		0,6*S5x		0,600		
	VV		11,6*2,8*1*1,1-1,6*1,2*2*S6		27,540		
	VV		11,2*0,2*ostění S6		2,240		
	VV		9,28*S7		9,280		
	VV		11,6*0,6*S8		6,960		
	VV		1,1+1,05*S9		2,150		
	VV		1,35*S10		1,350		
	VV		Součet		54,970		
61	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	34,380	55,00	1 890,90
	VV		1,65+1,25*S4		2,900		
	VV		1,7*S5		1,700		
	VV		27,54+2,24*S6		29,780		
	VV		Součet		34,380		
	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	12,280	55,00	675,40
	VV		0,15+0,1*S4x		0,250		
	VV		0,6*S5x		0,600		
	VV		9,28*S7		9,280		
	VV		2,15*S9		2,150		
	VV		Součet		12,280		
63	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl ořez 40 do 80 mm	m2	0,700	840,00	588,00
	VV		0,1*S4x		0,100		
	VV		0,6*S5x		0,600		
	VV		Součet		0,700		
64	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 40-50mm	m2	0,105	200,00	21,00
	VV		0,1		0,100		
	VV		0,1*1,05*Přepočtené koeficientem množství		0,105		
65	M	28376418	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 60mm	m2	0,630	240,00	151,20
	VV		0,6		0,600		
	VV		0,6*1,05*Přepočtené koeficientem množství		0,630		
66	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl ořez 120 do 160 mm	m2	19,890	950,00	18 895,50
	VV		0,15*S4x		0,150		
	VV		9,28*S7		9,280		
	VV		6,96*S8		6,960		
	VV		1,1+1,05*S9		2,150		
	VV		1,35*S10		1,350		
	VV		Součet		19,890		
67	M	28376426	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 150mm	m2	17,052	530,00	9 037,56
	VV		9,28+6,96		16,240		
	VV		16,24*1,05*Přepočtené koeficientem množství		17,052		
68	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 160mm	m2	3,833	600,00	2 299,80
	VV		0,15+2,15+1,35		3,650		
	VV		3,65*1,05*Přepočtené koeficientem množství		3,833		
69	K	622221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdíva a betonu tl ořez 40 do 80 mm	m2	5,190	900,00	4 671,00
	VV		1,25*S4 ostění		1,250		
	VV		1,7*S5		1,700		
	VV		2,24*S6 ostění		2,240		
	VV		Součet		5,190		
70	M	63152260	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 40-50mm	m2	3,665	300,00	1 099,50
	VV		1,25+2,24		3,490		
	VV		3,49*1,05*Přepočtené koeficientem množství		3,665		
71	M	63152261	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 60mm	m2	1,785	350,00	624,75
	VV		1,7		1,700		
	VV		1,7*1,05*Přepočtené koeficientem množství		1,785		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
72	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI s minerální vlny s podélnou orientací 30 zdřeva a betonu tl přes 120 do 160 mm 1,65 *S4 27,54 *S6 Součet	m2	29,190	1 000,00	29 190,00
73	M	63152266	deska lepební izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 160mm 28,19*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	m2	30,650	630,00	19 309,50
74	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	11,600	160,00	1 856,00
75	M	59051653	prohlí základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm 11,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	m	12,180	130,00	1 583,40
76	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených 4,3+6 2+16,8+17,4	m	44,700	73,00	3 263,10
77	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS 1,9+1,1+1,8+1,6 6,2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	m	6,510	45,00	292,95
78	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS 1,1+1,6+1,6 4,3*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	m	4,515	55,00	248,33
79	M	63127416	profil rohový PVC 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS 2,1*2+1,1*2+1,2*4 2*2,8 Součet	m	17,640	16,00	282,24
80	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS 6,2+11,2 17,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	m	18,270	45,00	822,15
81	K	622331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatínaná vnějších stěn nanášená ručně 1,65+1,25 *S4 0,15+0,1 *S4x Součet	m2	3,150	390,00	1 228,50
82	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn 0,15+0,1 *S4x 0,6 *S5x 9,28 *S7 2,15 *S9 Součet	m2	12,280	650,00	7 982,00
83	K	622531032	Tenkovrstvá silikonová zatínaná omítka zmrstost 3,0 mm vnějších stěn se samočisticím efektem 1,65+1,25 *S4 1,7 *S5 27,54+2,24 *S6 Součet	m2	34,380	650,00	22 347,00
84	K	631311136	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30 2,4*0,2*0,375 *práh ocel.rámu	m3	0,180	5 000,00	900,00
85	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým 2,4*0,2*0,375 *ocel.rám, únikové cesty	m3	0,180	6 800,00	1 224,00
86	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari 10 9*0,0035*1,06 *F3,1	t	0,041	39 000,00	1 599,00
87	K	632450131	Výrovnávací cementový potěr tl přes 10 do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše 2 *F2	m2	2,000	370,00	740,00
88	K	632450133	Výrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v ploše 16,4 *F1 *část ve spádu	m2	16,400	600,00	9 840,00
89	K	632451214	Potěr cementový samonivelační litý C20 tl přes 45 do 50 mm 10,9 *F3,1	m2	10,900	460,00	5 014,00
90	K	632451291	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C20 ZKD 5 mm tl přes 50 mm 10,9*10 *F3,1 (celkem 100mm)	m2	108,000	40,00	4 360,00
91	K	632481213	Separční vrstva z PE fólie 10,9 *F3,1	m2	10,900	15,00	163,50
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				99 479,02
92	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1,000	390,00	390,00
93	M	5921703R	obrubník silniční betonový 1000x150x350mm 1*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m	1,020	330,00	336,60
94	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého 0,5*5*8*1	m	10,500	334,00	3 507,00
95	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm 8*1 8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m	8,160	150,00	1 224,00
96	M	59217012	obrubník zahradní betonový 500x80x250mm 2*0,5 1*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m	1,020	220,00	224,40
97	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 52,33-14,55 *2.np 71,47+84,62 *1.np Součet	m2	193,870	50,00	9 693,50
98	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 (6 45+3 25)*1,5 *2.np s.v. 5,15m	m2	14,550	60,00	873,00
99	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 52,33 *2.np m.č.201 71,47+84,62 *1.np m.č.111,112,104,106b,107,108 Součet	m2	208,420	100,00	20 842,00
100	K	953312112	Vložky do svislých dilatačních spár z fasádních polystyrénových desek tl přes 10 do 20 mm 3,5*0,55 *podlaha 1.np m.č.104	m2	1,925	140,00	269,50
101	K	95550001R	Dočasné přemístění plech, skříněk 44ks a plech botník 1ks (1 np)	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00
102	K	962032231	Bourání zdřiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3 3,06*3,05*0,215 *1.np recepc	m3	2,007	900,00	1 806,30
103	K	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě (pro následné použití) 7,7*2 *vstup	m	15,400	130,00	2 002,00
104	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2 22,7*0,15 *1.np vstup	m3	3,405	2 900,00	9 874,50
105	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2 9,89 *F3,2 74,86 *F3,3 4,8 *F4,2 Součet	m2	89,550	160,00	14 328,00
106	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 0,6*0,9*1 *ocel.kontrolní dvířka 1.np 0,8*2 *1.np Součet	m2	2,140	430,00	920,20
107	K	968072641	Vybourání kovových stěn kromě výkladních 2,98*3,04 *1.np ocel.prosklená stěna	m2	9,059	150,00	1 358,85
108	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2 0,57*1,7*2 *1.np	m2	1,938	690,00	1 337,22
109	K	968072245	Vybourání kovových rámu oker jednoduchých včetně křidel pl do 2 m2 0,9*1,45*1 *1.np .žaluzie vč.rámu	m2	1,305	270,00	352,35
110	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm 0,25*2*0,3*3,05*2 *1.np u recepc	m2	2,330	360,00	838,80
111	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm 2,4*2,35*0,375-0,57*1,7*2*0,375 *1.np úniková cesta	m3	1,388	1 500,00	2 082,00
112	K	974031664	Výsekání rýh ve zdivu cihelném pro vtačování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm 1,2 *pro IPE 100	m	1,200	330,00	396,00
113	K	974042577	Výsekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 300 mm 2,4 *pro ocel.rám .úniková cesta	m	2,400	940,00	2 256,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	K	974042579	Příplatek k vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	2,400	230,00	552,00
115	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	0,550	5 500,00	3 025,00
	W		0,55 "1 np pro ventilátor		0,550		
116	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	17,200	150,00	2 580,00
	W		17,2 "1 np m.č.104		17,200		
117	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	20,665	120,00	2 479,80
	W		7,3*3,05+0,8*2 "1 np m.č.104		20,665		
118	K	978071621	Otlučení omítky a odstranění izolace z desek hmotnosti do 120 kg/m3 tl přes 50 mm pl přes 1 m2	m2	28,640	250,00	7 160,00
	W		2,4*2,35+0,57*1,7*2+2,42 "1 np úniková cesta vč.soklu		6,122		
	W		0,3+0,5)*2*3,05 "sloup vstup		4,880		
	W		(0,65+0,15+3,05+0,3+0,3+0,65+0,15)*3,05 "1 np recepce		16,013		
	W		4,2+2,3)*0,25 "1 np vstup -sokl		1,625		
	W		Součet		28,640		
119	K	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních (kamen.schod.stupňů)	m	15,400	50,00	770,00
	D	997	Přesun sutě				116 825,28
120	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	63,492	800,00	50 793,60
121	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	63,492	300,00	19 047,60
122	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 523,808	10,00	15 238,08
	W		63 492*24 "celkem do 25km		1 523,808		
123	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	63,492	500,00	31 746,00
	D	998	Přesun hmot				54 321,50
124	K	998012109	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdíváním obvodovým pláštěm s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	108,643	500,00	54 321,50
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 236 732,78
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				37 053,35
125	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	10,900	13,00	141,70
	W		10,9 "F3.1		10,900		
126	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svisle za studena nátěrem penetračním	m2	13,630	30,00	408,90
	W		0,15+0,1 "S4x		0,250		
	W		0,6 "S5x		0,600		
	W		11,6*0,8 "S7		9,280		
	W		1,1+1,05 "S9		2,150		
	W		1,35 "S10		1,350		
	W		Součet		13,630		
	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,007	67 000,00	469,00
	W		10,9+0,25+0,6+2,15+1,35+9,28		24,530		
	W		24,53*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,007		
128	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	21,800	140,00	3 052,00
	W		10,9*2 "F3.1		21,800		
129	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svisle NAIP	m2	18,560	160,00	2 969,60
	W		9,28*2 "S7		18,560		
130	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na homím povrchu tl 4 0mm	m2	23,207	240,00	5 569,68
	W		10,9+9,28		20,180		
	W		20,18 "1,15 "Přepočtené koeficientem množství		23,207		
131	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na homím povrchu tl 4 0mm	m2	23,207	225,00	5 221,58
	W		10,9+9,28		20,180		
	W		20,18 "1,15 "Přepočtené koeficientem množství		23,207		
132	K	711491172	Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilní vrstvy ochranná	m2	10,900	68,00	741,20
	W		10,9 "F3.1		10,900		
133	M	69311172	geotextilie PP s UV stabilizací 300g/m2	m2	11,445	33,00	377,69
	W		10,9*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		11,445		
134	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovně těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu	m2	18,400	760,00	13 984,00
	W		16,4 "F1		16,400		
	W		2 "F2		2,000		
	W		Součet		18,400		
135	K	711493121	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svisle těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu	m2	4,350	860,00	3 741,00
	W		0,15+0,1 "S4x		0,250		
	W		0,6 "S5x		0,600		
	W		1,1+1,05 "S9		2,150		
	W		1,35 "S10		1,350		
	W		Součet		4,350		
136	K	998711112	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,377	1 000,00	377,00
	D	713	Izolace tepelné				4 688,35
137	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	10,900	55,00	599,50
	W		10,9 "F3.1		10,900		
	M	128372312	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 120mm	m2	11,445	270,00	3 090,15
	W		10,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		11,445		
139	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	13,500	22,00	297,00
	W		13,5 "F3.1		13,500		
140	M	63152004	pásek izolační minerální podlahový λ=0,036 5x100x1000mm	m	14,175	44,00	623,70
	W		13,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		14,175		
141	K	998713112	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,039	2 000,00	78,00
	D	763	Konstrukce suché výstavby				18 754,00
142	K	763111326	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 51 dB	m2	9,000	1 200,00	10 800,00
	W		1,8*1,25*2 "2 np nadpraží		4,500		
	W		4,5 "1 np nadpraží		4,500		
	W		Součet		9,000		
143	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	9,000	70,00	630,00
144	K	763121441	SDK stěna pedsazená tl 65 mm profil CW+UW 50 deska 1xDF 15 s izolací EI 30	m2	6,800	910,00	6 188,00
	W		2,5+4,3 "1 np m.č.105		6,800		
145	K	763121714	SDK stěna pedsazená základní penetrační nátěr	m2	6,800	37,00	251,60
146	K	998763323	Přesun hmot tonážní pro konstrukce monované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,402	2 200,00	884,40
	D	764	Konstrukce klempířské				114,00
147	K	764002851	Demontáž opíechování parapetů do suti	m	1,140	100,00	114,00
	W		0,57*2 "1 np		1,140		
	D	766	Konstrukce truhlářské				601 506,28
148	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	3,718	140,00	520,52
	W		2,86*0,65*2 "police z lamino desek 1 np a 2 np		3,718		
149	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	2,040	69,00	140,76
	W		0,57*2 "1 np		1,140		
	W		0,9*1 "1 np recepce		0,900		
	W		Součet		2,040		
150	K	766691914	Vyvěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	30,00	90,00
	W		1 "2 np		1,000		
	W		1+1 "1 np		2,000		
	W		Součet		3,000		
151	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	5,000	500,00	2 500,00
	W		4+1 "1 np -4x částmi skříní, 1x kryt radiátoru		5,000		
152	K	766-CEP/2	Dod+miz vněj.pevná prosklená stěna 1600/1200mm z plast.profilů s podávacím okénkem, vnitř. a vněj. parapet - komplet dle PD	kus	2,000	25 500,00	51 000,00
153	K	766-CEP/3	Dod+miz vněj.okno 1100/1200mm z plast.profilů, vnitř. a vněj. parapet - komplet dle PD	kus	1,000	8 000,00	8 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
154	K	766-DID/1L	Dod+mtz vnřit dveře 800/1970mm vč. ocel.zárubně, kování -komplet dle PD	kus	1,000	13 600,00	13 600,00
155	K	766-DID/2L	Dod+mtz vnřit dveře 700/1970mm PO vč. ocel.zárubně, kování, samozavírače -komplet dle PD	kus	1,000	16 500,00	16 500,00
156	K	766-DID/3P	Dod+mtz vnřit dveře 900/1970mm PO vč. kování, samozavírače -komplet dle PD	kus	2,000	15 500,00	31 000,00
157	K	766-DID/4L	Dod+mtz vnřit dveře 1600/1970mm PO vč. dřev.rám zárubně, kování, samozavírače -komplet dle PD	kus	2,000	55 800,00	111 600,00
158	K	766-DID/4P	Dod+mtz vnřit dveře 1600/1970mm PO vč. dřev.rám zárubně, kování, samozavírače -komplet dle PD	kus	2,000	55 800,00	111 600,00
159	K	766-DID/5L	Dod+mtz vnřit dveře 1800/1970mm PO vč. dřev.rám zárubně, kování, samozavírače -komplet dle PD	kus	1,000	107 500,00	107 500,00
160	K	766-DID/5L	Dod+mtz vnřit dveře 2000/1970mm PO vč. dřev.rám zárubně, kování, samozavírače -komplet dle PD	kus	1,000	113 500,00	113 500,00
161	K	766-DID/7P	Dod+mtz vnřit dveře 600/900mm PO vč. ocel.rám zárubně, kování, samozavírače -komplet dle PD	kus	1,000	23 000,00	23 000,00
162	K	766-V/2	Dod+mtz laminátová pracovní deska tl.38mm -komplet dle PD	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
163	K	998766212	Přesun hmot procentní pro koe.truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	5 955,000	1,00	5 955,00
D 767 Konstrukce zámečnické							197 363,58
164	K	767531811	Demontáž vstupních kovových nebo plastových čistících rohoží	m2	1,440	45,00	64,80
	W		0.9*0.4*4 "1.np vstup		1,440		
165	K	767531821	Demontáž rámu k čistícím rohožím	m	11,000	70,00	770,00
	W		2*4+0.5*6 "1.np vstup		11,000		
166	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm.jednotlivých dílů do 50 kg	kg	109,296	30,00	3 278,88
	W		2.76*5*2*3.6*1.1 "kře zábředí 1.np a 2.np-trubka pr.50mm		109,296		
167	K	767-DEK/1L	Dod+mtz vnější 2kf dveře z Al profilů sv. 1100+600/2100mm (stav.otvor 2000/2150mm) -komplet dle PD	kus	1,000	100 300,00	100 300,00
168	K	767-KSD/1.1-1.5	Dod+mtz hliníkové ploché prahové lišty, šroubovací -dle PD	m	11,700	420,00	4 914,00
	W		0.7*1.0.8*1+1.6*4+1.8*1*2*1		11,700		
169	K	767-KSD/2	Dod+mtz Al ploché interiérové lišty pro uzavření dilatační spáry tl.20mm v podlaže z keram.dlažby vč.kotveního materiálu -dle PD	m	3,100	1 500,00	4 650,00
170	K	767-KSD/3	Dod+mtz Al rohová interiérová lišty pro uzavření dilatační spáry tl.20mm ve zdivu vč.kotveního materiálu -dle PD	m	6,100	1 200,00	7 320,00
171	K	767-KSD/4	Dod+mtz Al ploché exteriérové lišty pro uzavření dilatační spáry tl.20mm ve zdivu vč.kotveního materiálu -dle PD	m	6,100	1 500,00	9 150,00
172	K	767-KSD/5	Dod+mtz vnější samonosná rohož 1000x2000mm ze žárové zinkované oceli, se zapečetěným rámem -komplet dle PD	kus	1,000	18 500,00	18 500,00
173	K	767-KSD/6.1	Dod+mtz revizní dvířka 400x400mm z pozink.plechu vč.rámečku a kotveního materiálu	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
174	K	767-KSD/6.2	Dod+mtz revizní dvířka 200x200mm z pozink.plechu vč.rámečku a kotveního materiálu	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
175	K	767-KSD/7	Dod+mtz Al profil pro napojení živič.hydroizolace proti zemní vlhkosti v dilataci -rohový s pryžovou bitumen.membránou -dle PD	m	5,000	2 000,00	10 000,00
176	K	767-Z/1	Dod+mtz ocel. zábradlí na podestách vč. stav.připomoci a nátěru -komplet dle PD	kg	132,734	250,00	33 183,50
	W		66.367*2		132,734		
177	K	998767212	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 948,000	1,30	2 532,40
D 771 Podlahy z dlaždic							242 087,5
178	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	114,050	55,00	6 272,75
	W		16,4 "F1		16,400		
	W		2 "F2		2,000		
	W		10,9 "F3.1		10,900		
	W		9,89 "F3.2		9,890		
	W		74,86 "F3.3		74,860		
	W		Součet		114,050		
179	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl.přes 3 do 5 mm	m2	10,900	350,00	3 815,00
	W		10,9 "F3.1		10,900		
180	K	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl.přes 8 do 10 mm	m2	84,750	420,00	35 595,00
	W		9,89 "F3.2		9,890		
	W		74,86 "F3.3		74,860		
	W		Součet		84,750		
181	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	65,000	45,00	2 925,00
	W		9.3-0.9+0.3*6+0.4*6+0.7+3.4+2.85+2.85+1.2+2.1 "2.np		25,400		
	W		9.3-0.9+0.6+3.3+0.4*3+0.3*4+0.7+3.2+3.2+6.1-1.9+1.65+0.25+2.9 "1.np		30,800		
	W		(3.05+1.75)*2-0.8 "1.np recepce		8,800		
	W		Součet		65,000		
182	K	771471830	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty schodišťových	m	20,250	70,00	1 417,50
	W		3.5+3.7+2.85+5 "1*2 "1.np-2.np		20,250		
183	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	69,800	155,00	10 819,00
	W		23,4 "2.np		23,400		
	W		46,4 "1.np		46,400		
	W		Součet		69,800		
184	K	771474133	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	20,250	200,00	4 050,00
	W		3.5+3.7+2.85+5 "1*2 "1.np-2.np		20,250		
185	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,971	180,00	354,78
	W		(0.13+0.1)*2.86*2+(0.13+0.1)*2.85 " zvýšená hrana lemování otvoru 1.np a 2.np		1,971		
186	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	16,400	650,00	10 660,00
	W		16,4 "F1		16,400		
187	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná protiskluzná tl.do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	16,040	490,00	8 839,60
	W		16,4		16,400		
	W		16.4*1.1 "Přepočtené koeficientem množství		16,040		
188	K	771574417	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2	m2	95,650	650,00	62 172,50
	W		10,9 "F3.1		10,800		
	W		9,89 "F3.2		9,890		
	W		74,86 "F3.3		74,860		
	W		Součet		95,650		
189	M	59761128	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná R10 tl.do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	115,121	450,00	51 804,45
	W		(20.25+69.8)*0.1		9,005		
	W		10.9+9.89+74.86		95,650		
	W		Součet		104,655		
	W		104.655*1.1 "Přepočtené koeficientem množství		115,121		
190	K	77158001R	Vyspravení dlažby u posunutých dveří recepce	m2	1,000	600,00	600,00
191	K	771581810	Demontáž podlah z mozaiky kladených do malty	m2	111,150	150,00	16 672,50
	W		9.1+11.45+19 "2.np		38,550		
	W		14.7+17.8+11.2+5.2 "1.np		48,900		
	W		22.7 "1.np vstup		22,700		
	W		Součet		111,150		
192	K	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	85,250	50,00	4 262,50
	W		85+20.25 "soklíky		85,250		
193	K	777111411	Olýskání podkladu před provedením lité podlahy	m2	89,550	180,00	16 119,00
	W		9,89 "F3.2		9,890		
	W		74,86 "F3.3		74,860		
	W		4,8 "F4.2		4,800		
	W		Součet		89,550		
194	K	998771112	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	7,135	800,00	5 708,00
D 776 Podlahy povlakové							12 361,70
195	K	776111116	Odstanění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	1,800	65,00	117,00
	W		1,8 "F4.1		1,800		
196	K	776121321	Neředěná penetrace svého podkladu povlakových podlah	m2	6,600	75,00	495,00
	W		4,8 "F4.2		4,800		
	W		1,8 "F4.1		1,800		
	W		Součet		6,600		
197	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl.do 3 mm	m2	1,800	260,00	468,00
	W		1,8 "F4.1		1,800		
198	K	77614111R	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl.přes 10 do 20 mm	m2	4,800	550,00	2 640,00
	W		4,8 "F4.2		4,800		
199	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	1,800	70,00	126,00
	W		1,8 "F4.1		1,800		
200	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	6,600	220,00	1 452,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		4,8 "F4.2		4,800		
	W		1,8 "F4.1		1,800		
	W		Součet		6,600		
201	M	2841224R	krytina podlahová PVC tl 2mm	m2	7,260	450,00	3 267,00
	W		6,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		7,260		
202	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	25,000	80,00	2 000,00
	W		doplnění				
	W		2 "2.np		2,000		
	W		23 "1.np		23,000		
	W		Součet		25,000		
203	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	25,500	64,00	1 632,00
	W		25*1,02 Přepočtené koeficientem množství		25,500		
204	K	998776112	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,183	900,00	164,70
	D	781	Dokončovací práce - obklady				6 331,18
205	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	3,420	60,00	205,20
	W		1,8*1,8 "1.np m.č.104		3,420		
206	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	0,300	140,00	42,00
	W		0,3*2*0,5 "1.np rescece		0,300		
207	K	781472217	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2	m2	3,420	700,00	2 394,00
	W		1,8*1,8 "1.np m.č.104		3,420		
208	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/tesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	3,762	400,00	1 504,80
	W		3,42*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		3,762		
209	K	78148181R	Demontáž obkladů kamenných pásků kladených do malty	m2	5,635	160,00	901,60
	W		1,4*3,05*2-0,8*1,45-0,8*2 "1.np rescece		5,635		
210	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	3,600	190,00	684,00
	W		1,8*2		3,600		
211	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	3,780	33,00	124,74
	W		3,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		3,780		
212	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	1,900	120,00	228,00
213	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	1,995	33,00	65,84
	W		1,8*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1,995		
214	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	1,900	60,00	114,00
215	K	998781112	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,067	1 000,00	67,00
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 265,48
216	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	4,340	77,00	334,18
	W		4,8*0,2*1+4,7*0,2*1+4,9*0,2*2+2,4*0,2*1 "ocel zárubně		4,340		
	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,340	145,00	629,30
	W		4,34 "ocel zárubně		4,340		
218	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,680	150,00	1 302,00
	W		(4,8*0,2*1+4,7*0,2*1+4,9*0,2*2+2,4*0,2*1)*2 "2x ocel zárubně		8,680		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				114 207,28
219	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	536,691	35,00	18 784,19
	W		52,33 "2.np strop m.č.201		52,330		
	W		6,45*(5,15-1,6)+15,65*(3,25-1,6)+3,45*(4,2-1,6) "2.np stáv.stěny dle PD		57,680		
	W		31,1+40,16+52,58+11,25+3,59 "1.np strop m.č.111,112,106b,107,108		138,680		
	W		(44,8+20,3)*(3,25-1,6)+60,665-3,42-5,4+60,8*2,97 "1.np stáv.stěny dle PD		287,991		
	W		Součet		536,691		
220	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	654,677	25,00	16 366,93
	W		(0,7+0,65+0,65)*(3,25-1,6) "2.np na porobeton		3,300		
	W		52,33 "2.np strop m.č.201		52,330		
	W		6,45*(5,15-1,6)+15,65*(3,25-1,6)+3,45*(4,2-1,6) "2.np stáv.stěny dle PD		57,690		
	W		(0,7+0,65+0,65)*(3,25-1,6)+2,7*1,52*5+69,651-6,8*1,6 "1.np na porobeton		82,591		
	W		31,1+40,16+17,2+52,58+11,25+3,59 "1.np strop m.č.111,112,104,106b,107,108		155,880		
	W		(44,8+20,3)*(3,25-1,6)+20,665-3,42-5,4+60,8*2,97+3,05 "1.np stáv.stěny dle PD		302,886		
	W		Součet		654,677		
221	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	664,877	80,00	53 190,16
	W		(0,7+0,65+0,65)*(3,25-1,6) "2.np na porobeton		3,300		
	W		4,5*2 "SDK nadpraží 2.np		9,000		
	W		52,33 "2.np strop m.č.201		52,330		
	W		6,45*(5,15-1,6)+15,65*(3,25-1,6)+3,45*(4,2-1,6) "2.np stáv.stěny dle PD		57,690		
	W		3,3+20,52+69,651-6,8*1,6 "1.np na porobeton		82,581		
	W		4,5*2+6,8 "SDK nadpraží+předstěny 1.np		15,800		
	W		31,1+40,16+17,2+52,58+11,25+3,59 "1.np strop m.č.111,112,104,106b,107,108		155,880		
	W		(44,8+20,3)*(3,25-1,6)+20,665-3,42-5,4+60,8*2,97-14,6+3,05 "1.np stáv.stěny dle PD		288,286		
	W		Součet		664,877		
222	K	78421110R	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné omyvatelných v místnostech v do 3,80 m	m2	14,600	160,00	2 336,00
	W		14,6 "1.np m.č.108		14,600		
223	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti v do 3,80 m	m2	43,200	400,00	17 280,00
	W		(0,7+0,65+0,65)*1,8 "2.np na nové zdi		3,200		
	W		3,2+6,8*1,6 "1.np na nové zdi		14,080		
	W		2,7*1,52*5 "1.np na zazdívký z porobetonu		20,520		
	W		3*1,8 "1.np m.č.104		5,400		
	W		Součet		43,200		
224	K	784660141	Jednonásobný obnovovací syntetický nátěr linkrusty v místnosti v do 3,80 m	m2	50,000	125,00	6 250,00
	W		50 "odhad - případná oprava poškozených míst		50,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 02 - Zdravotecnika

KSO:
Místo:
Zadavatel: Statutární město K.Vary

Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.04.2025

IČ:
DIČ:
IČ: 26316803
DIČ: CZ26316803

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		120 023,04	
DPH základní snížená	Základ daně	120 023,04	Výše daně
		0,00	25 204,84
Cena s DPH		v CZK	145 227,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 02 - Zdravotechnika

Místo:
Zadavatel: Statutární město K.Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací			120 023,04
10 - 800 - 721	A 01	Vnitřní kanalizace	1 355,00
11 - 800 - 721	B 01	Demontáže kanalizačního potrubí	155,77
12 - 800 - 721	C 01	Opravy vnitřní kanalizace	1 240,00
13 - 800 - 721	A 02	Vnitřní vodovod	4 147,21
14 - 800 - 721	B 02	Demontáž vnitřního vodovodu	521,67
15 - 800 - 721	C 02	Opravy vnitřního vodovodu	1 345,29
16 - 800 - 721	A 05	Zařizovací předměty	11 658,40
17 - 800 - 721	C 05	Opravy zařizovacích předmětů	1 347,93
18 - 800 - 1		Zemní práce pro kanalizační vpusti	32 567,77
19 - 827 - 1		Vedení trubní - kanalizace	36 834,00
20 - 827 - 1	A 01	Podkladní konstrukce pro kanalizační potrubí	9 170,00
21 -		Vedlejší rozpočtové náklady – průzkumné, geodetické a projektové práce	5 500,00
22 -		Ostatní náklady	14 180,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň - Stavební úpravy související s PBŘ (aktualizováno 02/2025)

Objekt:

02 - Zdravotnická

Místo:

Datum: 03.04.2025

Zadavatel:

Statutární město K.Vary

Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o.

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

120 023,04

D 10		800 – 721 A 01 Vnitřní kanalizace			1 355,00		
1	K	721 17 4041	potr. Pps HT systém +tvarovky pro vnitřní kanaliz., připojovací DN32	m	1,000	303,00	303,00
2	K	721 17 4042	potr. Pps HT systém +tvarovky pro vnitřní kanaliz., připojovací DN40	m	1,000	285,00	285,00
3	K	721 17 4043	potr. Pps HT systém +tvarovky pro vnitřní kanaliz., připojovací DN50	m	1,000	321,00	321,00
4	K	721 19 4104	vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN40	ks	1,000	95,00	95,00
5	K	721 29 0123	zkouška těsnosti kanalizace kouřem do DN 300	m	3,000	37,00	111,00
6	M	R1	dodávka média-kouře	m	3,000	50,00	150,00
7	K	998 72 1203	přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v ob. výšky do 24 m	%×100	0,018	5 000,00	90,00

D 11		800 – 721 B 01 Demontáže kanalizačního potrubí			155,77		
8	K	721 17 0803	demontáž novodurových trub do DN75	m	1,500	19,00	28,50
9	K	R2	demontáž potrubních objímek	ks	1,500	83,00	124,50
10	K	998 72 1203.3	přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v ob. výšky do 24 m	%×100	0,018	154,00	2,77

D 12		800 – 721 C 01 Opravy vnitřní kanalizace			1 240,00		
11	K	721 10 0911	opravy potrubí hrdlového – zazátkování hrdla DN50	ks	1,000	200,00	200,00
12	K	721 10 0902	přetěsnění hrdla odpadního potrubí do DN100, v místě napojení a v místě osazení zátky	ks	2,000	470,00	940,00
13	K	721 17 0972	opravy kanalizačního potrubí plastového – krácení trub DN50	ks	1,000	100,00	100,00

D 13		800 – 721 A 02 Vnitřní vodovod			4 147,21		
	K	722 17 000R	vodovod potr. PP RCT trubky, tvarovky, tlak řada S4> PN20 celoplast provedení, spojov. svařováním bez povrch. úpravy potrubí, dle EN ISO 15874, tvarová odolnost v rozsahu 0-90°C, délková tepelná roztažnost: α=0,12mm/m °C, dodávka montáž + uchvacení objímek	m	4,000	478,00	1 912,00
15	K	722 18 000R	ochr. potr. tepelně izolac. trubiciemi z pěněního PE dle ČSN ISO 9001 přilepenými v přičných i podélných spoích, součinitel difúzního odporu vodní páry>4600, hodnota tepelné vodivosti lambda 0°C≤0,003W/(m.K) tl. izolace 30,0 mm DN15 svařované potrubí	m	4,000	228,00	912,00
16	K	722 17 000R.1	nástěnký a sroubení	sb	2,000	156,00	312,00
17	K	722 19 0401	vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	249,00	498,00
18	K	722 29 0226	tlakové zkoušky vodovod. potrubí do DN50	m	4,000	60,00	240,00
19	K	722 29 0234	proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	4,000	57,00	228,00
20	K	998 72 2203	přesun hmot pro vnitřní vodovod v obj. výšky do 24 m	%×100	0,011	4 110,00	45,21

D 14		800 – 721 B 02 Demontáž vnitřního vodovodu			521,67		
21	K	722 17 0801	demontáž rozvodů vody z plastových trub do Ø25mm	m	2,000	27,00	54,00
22	K	722 22 0861	demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G ¼ (rohové ventily)	ks	2,000	33,00	66,00
23	K	722 18 1812	demontáž tepelné izolace z PE	m	2,000	36,00	72,00
24	K	R3	demontáž objímek	ks	4,000	81,00	324,00
25	K	998 72 2203.3	přesun hmot pro vnitřní vodovod v obj. výšky do 24 m	%×100	0,011	515,00	5,67

D 15		800 – 721 C 02 Opravy vnitřního vodovodu			1 345,29		
26	K	722 13 090R	uzavření stávajících rohových ventilů u rušeného umyvadla	ks	2,000	33,00	66,00
27	K	722 17 0942	spojky pro trubky nátrubkové G1/2	ks	4,000	281,00	1 164,00
28	K	722 19 0901	uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách, včetně napuštění a vypuštění	ks	1,000	98,00	98,00
29	K	998 72 2203.1	přesun hmot pro vnitřní vodovod v obj. výšky do 24 m	%×100	0,013	1 330,00	17,29

D 16		800 – 721 A 05 Zařizovací předměty			11 658,40		
30	M	R4	umyvadlo hranaté bez kryty sifonu 500x420x134mm keramické bílé lesklé s přepadem, středový otvor pro stojánkovou baterii, design ostře hranatý, osazení na desku	sb	1,000	3 725,00	3 725,00
31	K	725 21 9102	montáž umyvadla na šrouby na desku	sb	1,000	1 778,00	1 778,00
32	K	725 86 1102	umyvadlový sifon plastový DN40, Qn= min. 0,5l/s, ZU 50mm	ks	1,000	410,00	410,00
33	M	R5	montážní sada se šrouby M10x140mm pro upevnění umyvadla	sada	1,000	499,00	499,00
34	K	725 82 2611	baterie umyvadlová stojánková jednodrtvorová pákové chromová jednodrtvorová bez výpusti, výška baterie 158mm, délka ramínka 115mm	ks	1,000	3 989,00	3 989,00
	K	725 81 311R	flexi tlaková hadice délky 50cm se šroubením 1/2"- 3/8"	sb	2,000	249,00	498,00
36	K	725 85 1325	ventil odpadní pro umyvadlo s přepadem DN32 + krytka ventilu	ks	1,000	366,00	366,00
37	K	R6	příplatek na montáž nových zařizovacích předmětů do nové polohy – příprava vývodů	sb	1,000	364,00	364,00
38	K	998 72 5203	přesun hmot pro zařizovací předměty v obj. výšky do 24 m	%×100	0,003	9 800,00	29,40

D 17		800 – 721 C 05 Opravy zařizovacích předmětů			1 347,93		
39	K	725 21 0911	odmontování umyvadla bez výtokových armatur a bez konzol a bez zpětné montáže	ks	1,000	688,00	688,00
40	K	725 21 0974	odmontování umyvadlové konzoly	ks	2,000	51,00	102,00
41	K	725 21 0982	odmontování zápachové uzávěry umyvadlové	ks	1,000	27,00	27,00
42	K	725 80 098R	odmontování odpadního ventilu umyvadlového	ks	1,000	33,00	33,00
43	K	725 80 090R	odmontování stojánkové umyvadlové pákové baterie DN15	ks	1,000	338,00	338,00
44	K	R7	příplatek na bezpečné uložení odmontovaných umyvadel, sifonů a baterií – ochrana před poškozením pro jejich odjezd dle další vyúčtování	sb	1,000	156,00	156,00
45	K	725 72 5204	přesun hmot pro opravy zařizovacích předmětů v obj. výšky do 36m	%×100	0,003	1 311,00	3,93

D 18		800 - 1 Zemní práce pro kanalizační vpusti			32 567,77		
46	K	115 00 1101	Převedení vody potrubím DN100	m	30,000	353,00	10 590,00
47	K	115 10 1201	Čerpání vody do 10m do 500 l/min	hod	20,000	91,00	1 820,00
48	K	115 10 1301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10m, přítok do 500l/min	den	2,000	67,00	134,00
49	K	119 00 3131	výstražná páska – zřízení	m	30,000	39,00	1 170,00
50	K	119 00 3132	výstražná páska – odstranění	m	30,000	18,00	540,00
51	K	119 00 4111	bezpečný vstup nebo výstup do výkopu žebříkem, zřízení	m	2,000	280,00	560,00
52	K	119 00 4112	bezpečný vstup nebo výstup do výkopu žebříkem, odstranění	m	2,000	60,00	120,00
53	K	132 30 1201	Hloubení rýh šířky do 2000mm s urovnáním dna do předepsaného spádu do 100m3, hor. tř. 4 š. 1,10m, hloubka 1,50m	m3	4,950	1 196,00	5 920,20
54	K	132 30 1209	Příplatek za lepisť hominy	m3	4,950	87,00	430,65
55	K	151 10 1101	Zřízení pažení příložné a rozepření stěn rýhy hloubky do 2m (1,5 x 1,5 x 2) x 2	m2	9,000	248,00	2 232,00
56	K	151 10 1111	Odstranění pažení příložné hloubky do 2m	m2	9,000	29,00	261,00
57	K	161 10 1101	Svislé přemístění výkopku z hor. tř. 1-4 a hloubce do 2,5m	m3	4,950	116,00	574,20
58	K	162 70 1105	Vodorovné přem. výkop z hor. tř. 1-4 (1,5 x 1,1 x 0,5) x2	m3	1,650	338,00	557,70
59	K	162 70 1109	Přípl. za přem. každých dalších 1000m přes 10000m výkop hor. tř. 1-4 do 10 000m	m3	165,000	31,00	5 115,00
60	K	167 10 1101	Nakládání výkopku z hor. tř. 1-4 do 100m3	m3	1,650	249,00	410,85
61	K	171 20 1101	Uložení sypaniny do násypů bez zhuštění	m3	1,650	37,00	61,05
62	K	174 10 1101	Zásyp rýh se zhuštěním (4,95 – 1,85)	m3	3,300	124,00	409,20
63	K	175 11 1101	obsyp vpusti z pisku nůčně (0,5m x 0,30 x 1,00) x 2	m3	0,600	530,00	318,00
64	K	171 20 1211	Příplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkové) 1,65m3 x 1,9t	t	3,140	428,00	1 343,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 19 827 - 1 Vedení trubní - kanalizace							36 834,00
65	K	899 20 2211	Demontáž mříží litinových včetně rámců do hmotnosti 100kg	ks	2,000	603,00	1 206,00
66	K	899 20 221R	Demontáž dvorní vpusti z betonu DN300	ks	2,000	1 235,00	2 470,00
67	K	895 94 111R	Zřízení vpusti kanalizační plastové dvoudílné s litinovým rámem a litinovou mříží	ks	2,000	1 190,00	2 380,00
68	K	894 61 2132	roura šachtová korugovaná DN315 z PP bez hrdla, světlé hloubky 2000mm, sifon DN160	ks	2,000	1 450,00	2 900,00
69	K	894 61 2132.1	Plastový sifon PVC KG DN160	ks	2,000	620,00	1 240,00
70	K	894 61 2141	roura šachtová teleskopická DN315 z PP, světlé hloubky 375mm	ks	2,000	915,00	1 830,00
71	K	894 61 2149	přípalek k cenám za užití šachtové roury DN315	ks	2,000	78,00	156,00
72	K	894 61 2171	dešťová litinová mříž 440x345mm do teleskopu, únosnost 40t	ks	2,000	4 368,00	8 736,00
73	K	R8	těsnění dešťové litinové mříže	ks	2,000	310,00	620,00
74	K	894 61 213R	plastová zátku potrubí KGM DN315 (slepé dno)	ks	2,000	1 270,00	2 540,00
75	K	R9	nápojení odtokového potrubí DN160 navržené vpustí na stávající potrubí	sb	2,000	980,00	1 960,00
76	K	871 31 5221	kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu do sklonu 20% hladkého pinostěnného jednovrstvého, tuhost tř. SN8 DN160	m	10,000	530,00	5 300,00
77	K	359 90 1111	vyčištění kanalizačního potrubí jakékoliv výšky	m	32,000	45,00	1 440,00
78	K	892 35 1111	tlakové zkoušky vodou, potrubí DN150 nebo DN200	m	32,000	33,00	1 056,00
79	K	892 37 2111	zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách do DN300	ks	2,000	1 500,00	3 000,00
D 20 827 - 1 A 01 Podkladní konstrukce pro kanalizační potrubí							9 170,00
80	K	451 57 3111	lože pod potrubí z písku 10m x 0,15 x 1,0	m3	1,500	1 300,00	1 950,00
81	K	451 57 3111.1	obsyp potrubí z písku 10m x 0,50 x 1,0	m3	5,000	1 300,00	6 500,00
82	K	R10	Přesun hmot pro práce v otevřeném výkopu	0%	0,090	8 000,00	720,00
D 21 Vedlejší rozpočtové náklady – průzkumné, geodetické a projektové práce							5 500,00
83	K	012 10 3000	průzkumné práce před výstavbou	sb	1,000	1 500,00	1 500,00
84	K	012 30 3000	geodetické práce po výstavbě	sb	1,000	4 000,00	4 000,00
D 22 Ostatní náklady							14 180,00
85	K	R11	likvidace a odvoz vybour hmot (po drážkování, průřezech, demontované prvky) včetně poplatku za skládkovné	t	0,500	2 000,00	1 000,00
86	K	R12	podkladní plachta pro dočasné uložení výkopku 3 x 3m	m2	9,000	20,00	180,00
87	K	R13	pomocné stavební práce, drážkování, kotvení, začistění, plentování	%x100	0,030	100 000,00	3 000,00
88	K	R14	finanční rezerva pro nenadálou situaci 10 000 - Kč	sb	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 03 - Vytápění

KSO:
Místo: Statutární město K.Vary

Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 26316803
DIČ: CZ26316803

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		31 997,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	31 997,00	21,00%	6 719,37
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	38 716,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 03 - Vytápění

Místo:
Zadavatel: Statutární město K Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K Vary

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	31 997,00
1 - Demontáže	1 865,00
2 - Rozvody potrubí	5 284,00
3 - Armatury	2 382,00
4 - Otopná tělesa	13 542,00
5 - Nátěry a tepelné izolace	1 524,00
6 - Ostatní	7 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň - Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 03 - Vytápění

Místo: Statutární město K Vary
Zadavatel: ZISTAV s.r.o.
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							31 997,00
D 1 Demontáže							1 865,00
1	K	Pol1	Demontáž článkových litinových otopných těles , 14 článků typu 1000/200 , otopná plocha celkem 6,9 m2	m2	9,800	50,00	490,00
2	K	Pol2	Demontáž ocelových deskových otopných těles typu 11K - 600/1000 , včetně konzol	ks	1,000	157,00	157,00
3	K	Pol3	Demontáž konzol pro uchycení článkových litinových otopných těles	kpl	1,000	20,00	20,00
4	K	Pol4	Demontáž armatur se 2 závity G 1/2"	ks	4,000	132,00	528,00
5	K	Pol5	Demontáž ocelového potrubí do DN 32	m	3,000	38,00	114,00
6	K	Pol6	Odstranění nátěrů potrubí do DN 50	m	8,000	32,00	256,00
7	K	Pol7	Demontáž ostatní (vypuštění otopné vody apod.)	kpl	1,000	300,00	300,00
D 2 Rozvody potrubí							5 284,00
8	K	Pol10	Nápojení na stávající potrubí ÚT (včetně návarku nebo zhotovení závitu ve stáv. potrubí)	ks	4,000	389,00	1 556,00
9	K	Pol11	oprava stávající hydroizolace	kpl	1,000	300,00	300,00
10	K	Pol8	Měděné potrubí (tvrdé měď) 18 x 1,0 mm	m	7,000	310,00	2 170,00
11	M	Pol9	Tvarovky (kolena , přechody , redukce apod.)	kpl	1,000	1 258,00	1 258,00
D 3 Armatury							2 382,00
12	K	Pol12	Termostatický ventil přímý , dvouregulační 1/2" , přednastavitelné hodnoty kv , materiál niklovaná mosaz PN 10	ks	1,000	482,00	482,00
13	K	Pol13	Regulační šroubení přímé 1/2" , materiál niklovaná mosaz , PN 10	ks	1,000	273,00	273,00
14	K	Pol14	Dvojitě rohové regulační a uzavírací šroubení 3/4"-Ek" , pro dvoutrubkový systém , materiál niklovaná mosaz , PN 10	ks	1,000	547,00	547,00
15	K	Pol15	Termostatická hlavice - kapalinová , plastová hlavice - mosazná matice , M 30x1,5 , rozsah 6,5+28°C , s možností nastavení na požadovanou teplotu	ks	2,000	325,00	650,00
16	M	Pol16	Ostatní drobný montážní nespécifikovaný materiál (vsuvky , redukce , krytka proti odcizení TH apod.)	kpl	1,000	430,00	430,00
D 4 Otopná tělesa							13 542,00
17	K	Pol17	Ocelové deskové těleso typ KLASIK 33 K 900/1000 (odstín: bílá RAL 9016) , výška 900 mm , hloubka 150 mm , délka 1000 mm , výkon 3328 W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)	kus	1,000	8 542,00	8 542,00
18	K	Pol18	Ocelové deskové těleso typ VENTIL KOMPAKT 21 VK 600/1600 (odstín: bílá RAL 9016) , výška 600 mm , hloubka 69 mm , délka 1600 mm , výkon 2061 W dle normy EN 442 ΔT 50 (75/65/20°C)	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
D 5 Nátěry a tepelné izolace							1 524,00
19	K	Pol19	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 - dvojnásobný s 1x emailováním	m	10,000	72,00	720,00
20	K	Pol20	Potrubní izolační hadice z PE , vnitřní průměr 18 mm , tloušťka izolace 20 mm , λ = 0,040 W m-1.K-1 při 40°C , reakce na oheň E , teplota použití do +100°C (85°C) , šedá barva	m	6,000	124,00	744,00
21	M	Pol21	Klipy	ks	30,000	2,00	60,00
D 6 Ostatní							7 400,00
22	K	Pol22	Přesun hmot pro ústřední vytápění (403kg)	Kč	1,000	1 900,00	1 900,00
23	K	Pol23	Topná a tlaková zkouška	Kč	1,000	500,00	500,00
24	K	Pol24	Stavební pomocné práce	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00
25	K	Pol25	Mimostaveništní doprava	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 04 - Přístupový systém

KSO:
Misto: Statutární město K.Vary

Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.04.2025
IČ:
DIČ:
IČ: 26316803
DIČ: CZ26316803
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			66 010,00
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	66 010,00 0,00	21,00% 12,00%	13 862,10 0,00
Cena s DPH			79 872,10
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 04 - Přístupový systém

Místo:
Zadavatel: Statutární město K.Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	66 010,00
PSV - Práce a dodávky PSV	66 010,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	66 010,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 04 - Přístupový systém

Místo: Statutární město K Vary
Zadavatel: ZISTAV s.r.o.
Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							66 010,00
D PSV Práce a dodávky PSV							66 010,00
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							66 010,00
1	K	742110041	Montáž lišt elektroinstalačních vkladacích	m	20,000	98,00	1 960,00
2	M	34571015	lišta elektroinstalační hranatá bezhalogenová 40x20mm	m	21,000	150,00	3 150,00
W					21,000		
W					21,000		
3	K	742240001	Montáž elektronické kontroly vstupu čtečky karet	kus	2,000	1 250,00	2 500,00
4	M	RMA70002	Bezkontaktní čtečka - plně kompatibilní se stávajícími na objektu	kus	2,000	9 000,00	18 000,00
5	K	742240008	Montáž elektronické kontroly vstupu spinavého zdroje s krytem 12V, 3,5 A s akumulátorem 12V/17 Ah	kus	1,000	550,00	550,00
6	M	RMA70001	Napájecí zdroj v plech. Krytu 12V / 3A	kus	1,000	3 645,00	3 645,00
7	K	R-soubor01	12V, 18Ah, AGM akumulátor, olověný	kpl	1,000	1 435,00	1 435,00
8	K	R-soubor02	Dveřní reverzní elektromagnetický zámek s obložováním panikou, napájení 12V DC, požární certifikace, včetně montáže a úpravy pro montáž do dveří	kus	1,000	9 560,00	9 560,00
9	K	R-soubor03	Demontáž/montáž zdroje pro napájení čteček a lišty + zapojení a odzkoušení	kpl	1,000	750,00	750,00
10	K	R-soubor04	Demontáž / montáž čtečky pro stavební úpravy + zapojení a odzkoušení	kpl	1,000	750,00	750,00
11	K	R-soubor05	Demontáž / montáž videovrátného pro stavební úpravy + zapojení a odzkoušení	kpl	1,000	1 290,00	1 290,00
12	K	R-soubor06	Ostatní elektroinstalační materiál, příslušenství	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00
13	K	R-soubor07	Ostatní elektroinst. materiál, příchytky, svorkovnice, krabice aj.	kpl	1,000	500,00	500,00
14	K	R-soubor08	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	2 750,00	2 750,00
15	K	R-soubor09	Programování systému ACS, včetně úpravy konfigurace databáze pro žáky a učitele	hod	10,000	650,00	6 500,00
16	K	R-soubor10	Měření kabeláže po úsecích	kpl	1,000	500,00	500,00
17	K	R-soubor11	Drobný a nespecifikovaný materiál vč.montáže	kpl	1,000	500,00	500,00
18	K	R-soubor12	Výchozí revize a protokol	kpl	1,000	1 890,00	1 890,00
19	K	R-soubor13	Funkční zkoušky systému	hod	4,000	500,00	2 000,00
20	K	R-soubor14	Pomocné stavební práce	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
21	K	R-soubor15	Kabelový průstupy zdi do 30mm	kus	4,000	250,00	1 000,00
22	K	R-soubor16	Režie a příprava zakázky	kpl	1,000	200,00	200,00
23	K	R-soubor17	Dopravné a skladné	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
24	K	R-soubor18	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
25	K	R-soubor19	Začistění průstupů a drážek + výmalba	kpl	1,000	600,00	600,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBŘ (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 05 - Elektroinstalace -ošetřovna

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Statutární město K.Vary

Uchazeč:
ZISTAV s.r.o.

Projektant:
Porticus s.r.o. K.Vary

Zpracovatel:
Šimková Dita, K.Vary

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.04.2025

IC:
DIČ:

IC: 26316803
DIČ: CZ26316803

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH			87 911,00
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	87 911,00	21,00%	18 461,31
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			106 372,31

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J. A. Komenského, I. stupeň -Stavební úpravy související s PBŘ (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 05 - Elektroinstalace -ošetřovna

Místo:

Zadavatel: Statutární město K.Vary

Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025

Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary

Zpracovatel: Šírková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací		87 911,00
PSV - Práce a dodávky PSV		87 911,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud		87 911,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň - Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 05 - Elektroinstalace - ošetřovna

Místo: Statutární město K.Vary, Uchazeč: ZISTAV s.r.o., Datum: 03.04.2025, Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary, Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							87 911,00
o PSV			Práce a dodávky PSV				87 911,00
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				87 911 00
1	K	1PR1.1	Doplnění rozvaděče 1P-R1.1 o 3x jističi 10A/6 pro zdroje, dle PD, včetně zavedení kabelů a zadnického začástení	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
2	K	1PR1.2	Přemístění, přepojení, prodloužení kabelů a doplnění rozvaděče 1P-R1.2 dle PD, včetně opíštění pomocí SDK a zadnického začástení	kus	1,000	10 500,00	10 500,00
3	K	741110062	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	50,000	42,00	2 100,00
4	M	34571073	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2326	m	52,500	26,00	1 365,00
VV			50*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		52,500		
VV			Součet		52,500		
5	K	741110511	Montáž listů a kanálků elektroinstalačních se spojkami, chyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 80 mm	m	30,000	98,00	2 940,00
6	M	34571015	lista elektroinstalační hranatá bezhalogenová 40x20mm	m	31,500	150,00	4 725,00
VV			50*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		31,500		
VV			Součet		31,500		
7	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a listy, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapojitných plastových kruhových do zdíva	kus	8,000	64,00	512,00
8	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojové kruhová D 70mm	kus	8,000	8,00	64,00
9	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a listy, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapojitných plastových kruhových do zdíva	kus	10,000	64,00	640,00
10	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočné kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	10,000	45,00	450,00
11	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	100,000	31,00	3 100,00
12	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	115,000	18,00	2 070,00
VV			100*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		115,000		
VV			Součet		115,000		
13	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 mm2	m	40,000	31,00	1 240,00
14	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	46,000	26,00	1 196,00
VV			40*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		46,000		
VV			Součet		46,000		
15	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 mm2	m	40,000	31,00	1 240,00
16	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	46,000	26,00	1 196,00
VV			40*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		46,000		
VV			Součet		46,000		
17	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupolových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spojení 1-jednopolových	kus	3,000	131,00	393,00
18	M	34539010	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	3,000	116,00	348,00
19	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	3,000	46,00	138,00
20	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	3,000	29,00	87,00
21	K	741311004	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu nástěnného	kus	1,000	198,00	198,00
22	M	40461058.1	čidlo pohybové a přesněční stropní 360", venkovní, IP44	kus	1,000	525,00	525,00
23	K	741313004	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná šikmá	kus	5,000	131,00	655,00
24	M	34555242	zásuvka zapuštěná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	5,000	198,00	990,00
25	K	741372022	Montáž svídel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0.09 do 0.36 m2	kus	1,000	390,00	390,00
26	M	RMA70003	Svídlo nástěnné nad umyvadlo	kus	1,000	980,00	980,00
27	K	741372062	Montáž svídel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0.09 do 0.36 m2	kus	6,000	390,00	2 340,00
28	M	RMA70004	Svídlo stropní přisazené 1x LED, 58 W, 6200 lm, Ra 90, 4000K, Světelný tok vyzářený do prostorového 5453lm	kus	6,000	2 190,00	13 140,00
29	K	741372063	Montáž svídel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových	kus	2,000	390,00	780,00
30	M	RMA70001	Venkovní světlo s LED 18W trojní s PIR čidlem a časovačem	kus	1,000	989,00	989,00
31	M	RMA70002	Venkovní světlo nástěnné LED 18W	kus	1,000	780,00	780,00
32	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyřetovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
33	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenosti do 50 m základní v obktech výšky do 6 m	t	0,041	10 000,00	410,00
34	K	R-soubor01	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
35	K	R-soubor02	Měření kabeláže po úsecích	kpl	1,000	250,00	250,00
36	K	R-soubor03	Drobný a nespecifikovaný materiál vč. montáže	kpl	1,000	500,00	500,00
37	K	R-soubor04	Pomocné stavební práce	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
38	K	R-soubor05	Kabelový prostory zdi do 30mm	kus	2,000	250,00	500,00
39	K	R-soubor06	Drážkování pro kabeláže, včetně zahození	m	60,000	28,00	1 680,00
40	K	R-soubor07	Rezie a příprava zakázky	kpl	1,000	250,00	250,00
41	K	R-soubor08	Dopravné a skladné	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
42	K	R-soubor09	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00
43	K	R-soubor10	Začástení prostupů a drážek + výmalba	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
44	K	R-soubor11	Požární ucpávky prostupů a označení	kus	10,000	250,00	2 500,00
45	K	vent	Fasádní ventilátor ventilátor s řízenou klapkou a vnitřním termostatem do 30st.C, včetně jádrového vrtu, zadnického začástení, napojení na el. přívod, zprovoznění a odzkoušení	kus	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Karlovy Vary, ZŠ J. A. Komenského, I. stupeň - Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt:

06 - Doplňková detekce požáru

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město K Vary

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o.

Projektant:

Porticus s.r.o. K Vary

Zpracovatel:

Šimková Dita, K Vary

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

26316803

DIČ:

CZ26316803

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

191 248,50

DPH základní
snižovaná

Základ daně

191 248,50

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

40 162,19

0,00

Cena s DPH

v

CZK

231 410,69

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 06 - Doplnková detekce požáru

Místo:
Zadavatel: Statutární město K.Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		191 248,50
PSV - Práce a dodávky PSV		191 248,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud		191 248,50

SOUPLIS PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň - Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 06 - Doplnková detekce požáru

Místo: Stalutární město K Vary
Zadavatel: ZISTAV s.r.o.
Datum: 03.04.2025
Projektant: Particus s.r.o. K Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							191 248,50
o PSV Práce a dodávky PSV							191 248,50
o 742 Elektroinstalace - slaboproud							191 248,50
1	K	742110041	Montáž lišt elektroinstalačních vkládacích	m	150,000	40,00	6 000,00
2	M	34571015	lišta elektroinstalační hranatá bezhalogenová 40x20mm	m	105,000	164,00	17 220,00
	W		100*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		105,000		
	W		Soubět		105,000		
3	M	34571016	lišta elektroinstalační hranatá bezhalogenová 40x40mm	m	52,500	213,00	11 182,50
	W		50*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		52,500		
	W		Soubět		52,500		
4	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	550,000	24,00	13 200,00
5	M	RMAT0007	EUROFIRE EF 180 2x1,5mm	m	240,000	49,00	11 760,00
	W		200*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		240,000		
	W		Soubět		240,000		
6	M	1257657	KABEL J-H(S)TJH 2X2X0,8 CERVENY BUBEN	m	420,000	36,00	15 120,00
	W		350*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		420,000		
	W		Soubět		420,000		
7	K	742210128	Montáž hlásiče plamene	kus	8,000	633,00	5 064,00
8	M	RMAT0003	Optickoakustický detektor konvenční, 12V napájení, relé výstup	kus	8,000	1 747,00	13 976,00
9	K	742210151	Montáž hlásiče tlačítkového se skličkem	kus	4,000	528,00	2 112,00
10	M	RMAT0004	Konvenční tlačítka červené NO/NC výstup	kus	4,000	946,00	3 784,00
11	K	742210231	Montáž magnetu přidrzného s tlačítkem	kus	12,000	892,00	10 704,00
12	M	RMAT0005	Magnetická přidrž 80kg dveří se zemní konzolí, odblokovací tlačítko (včetně komponentů a montáže do podlahy a dveří)	kus	12,000	2 319,00	27 828,00
13	K	742220031	Montáž koncentrátoru nebo expanderu v krytu pro PZTS do 8 vstupů	kus	2,000	931,00	1 862,00
14	M	RMAT0001	Expanzní modul 8 zón, podpora zapojení NO, NC, EOL, 2EOL a 3EOL, volitelná hodnota zakončovacích rezistorů, možnost připojení inteligentního napájecího zdroje, tamper vstup, KOMPATIBILNÍ SE STÁVAJÍCÍM SYSTÉMEM	kus	2,000	1 255,00	2 510,00
15	K	742220051	Montáž krabice pro expander uložené na omítce	kus	2,000	345,00	690,00
16	M	RMAT0002	Plechový kryt pro umístění 2 kusů expanderu. Obsahuje tamper proti otevření skříně	kus	2,000	566,00	1 132,00
17	K	742220161	Montáž akumulátoru 12 V	kus	1,000	149,00	149,00
18	M	RMAT0006	Zálohovaný napájecí zdroj 12V/5A včetně krytu + Aku 18Ah/12V	kus	1,000	5 615,00	5 615,00
19	K	R-soubor06	Ostatní elektroinstalační materiál, příslušenství	kpl	1,000	2 590,00	2 590,00
20	K	R-soubor07	Programování systému EPH	hod	6,000	676,00	4 056,00
21	K	R-soubor08	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
22	K	R-soubor09	Požární ucpávky prostupů + označení	kus	10,000	260,00	2 600,00
23	K	R-soubor10	Měření kabeláže po úsecích	kpl	1,000	2 080,00	2 080,00
24	K	R-soubor11	Drobný a nespécifikovaný materiál vč.montáže	kpl	1,000	2 080,00	2 080,00
25	K	R-soubor12	Výchozí revize a protokol	kpl	1,000	2 080,00	2 080,00
26	K	R-soubor13	Funkční zkoušky systému	hod	8,000	468,00	3 744,00
27	K	R-soubor14	Pomocné stavební práce	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00
28	K	R-soubor15	Kabelový prostupy zdi do 30mm	kus	6 000	175,00	1 050,00
29	K	R-soubor16	Režie a příprava zakázky	kpl	1,000	260,00	260,00
30	K	R-soubor17	Dopravné a skladné	kpl	1,000	8 320,00	8 320,00
31	K	R-soubor18	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	1 560,00	1 560,00
32	K	R-soubor19	Začištění prostupů a drážek + výmalba	kpl	1,000	2 080,00	2 080,00
33	K	R-soubor20	Kabelové prostupy stropem do 30mm	kus	4,000	260,00	1 040,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 07 - Strukturovaná kabeláž, kamerový systém

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	03.04.2025
Zadavatel:	IC:	
Statutární město K.Vary	DIČ:	
Uchazeč:	IC:	26316803
ZISTAV s.r.o.	DIČ:	CZ26316803
Projektant:	IC:	
Porticus s.r.o. K.Vary	DIČ:	
Zpracovatel:	IC:	
Šimková Dita, K.Vary	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH		207 497,00	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	207 497,00	21,00%	43 574,37
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	251 071,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 07 - Strukturovaná kabeláž, kamerový systém

Místo:
Zadavatel: Statutární město K.Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	207 497,00
PSV - Práce a dodávky PSV	207 497,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	207 497,00

SOUPLIS PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I. stupeň - Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 07 - Strukturovaná kabeláž, kamerový systém

Místo: Datum: 03.04.2025
Zadavatel: Statutární město K.Vary Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o. Zpracovatel: Šímková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							207 497,00
D PSV			Práce a dodávky PSV				207 497,00
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				207 497,00
1	K	742110041	Montáž lišt elektroinstalačních vkladacích	m	20,000	41,00	820,00
2	M	34571015	lišta elektroinstalační hranatá bezhalogenová 40x20mm	m	21,000	165,00	3 465,00
VV					21,000		
VV					21,000		
3	K	742110104	Montáž kabelového žlabu šířky přes 150 do 250 mm	m	50,000	241,00	12 050,00
4	M	RMAT0001	KOPOS Kanál PK 170x65 D HF_HD dutý bezhalogenový bílý 2m	m	50,000	892,00	44 600,00
5	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	60,000	31,00	1 860,00
6	M	34121263	kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	50,000	13,00	650,00
7	M	R-mat01	Patch kabel utp cat. 6 1.5m	kus	10,000	38,00	380,00
8	K	742230001	Montáž kamerového systému DVR nebo NAS, nahrávacího zařízení pro kamery	kus	1,000	4 513,00	4 513,00
9	M	RMAT0005	3TB pevný disk vhodný pro DVR, NVR Hikvision, rozhraní SATA II/III	kus	1,000	2 514,00	2 514,00
10	M	RMAT0006	24 portový řízený Gigabitový L2 switch, 8x 10/100/1000 RJ-45, 2x 10/100/1000 SFP, POE+, 250W, možnost zapojení do 19" racku, management, plně kompatibilní se stávajícími aktivními prvky na objektu	kus	1,000	17 500,00	17 500,00
11	M	RMAT0007	SFP modul určený pro dodaný SWITCH, Rychlost datového přenosu (maximální): 1000 Mbit/s Konektor pro optická vlákna: LC Typ SFP vysílače, plně kompatibilní se stávajícími aktivními prvky na objektu	kus	2,000	5 905,00	11 810,00
12	K	742230003	Montáž kamerového systému venkovní kamery	kus	1,000	767,00	767,00
13	M	RMAT0002	IP kamera plně kompatibilní se stávajícím systémem min požadavky : 4Mpx, objektiv 2.8mm (103°), micro SDXC, WDR, detekce pohybu 2.0 1/3" progressive scan CMOS sensor, venkovní antivandal ultracitlivá dome Day/Noc kamera s IR osvětlením, max. rozlišení 4Mpx	kus	1,000	3 827,00	3 827,00
14	K	742230004	Montáž kamerového systému vnitřní kamery	kus	1,000	624,00	624,00
15	M	RMAT0004	16 kanálové NVR - plně kompatibilní se stávajícím systémem. Min parametry: 16 kanálů detekce pohybu 2.0 nebo 1 kanál rozpoznání obličejů, 2x SATA max. rozlišení 12Mpx, komprese H.265+/H.265/H.264+/H.264, příchodí/odchodí dat. tok 160/160Mbps, HDMI (4K)/V	kus	1,000	6 921,00	6 921,00
16	K	742230005	Montáž kamerového systému venkovního kamerového krytu	kus	1,000	1 007,00	1 007,00
17	M	RMAT0003	Kryt pro skrytou montáž kabelů kamery	kus	1,000	372,00	372,00
18	K	742230103.1	Montáž kamerového systému nastavení a instalace nastavení záběru podle přání uživatele	kus	1,000	2 600,00	2 600,00
19	K	R-soubor	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	1 560,00	1 560,00
20	K	R-soubor01	Demontáž využívaných prvků z datového rozvaděče 1 (switche, patch panely, opt.vana) a zpětná montáž do rozvaděče 2 + napojení a vyvázání kabeláže, odzkoušení	hod	24,000	572,00	13 728,00
21	K	R-soubor02	Optický 9/125um SM 1mPatch kabel 1.5m typ konektoru dle osaz prvků	kus	2,000	270,00	540,00
22	K	R-soubor03	Ostatní elektroinstalační materiál, příslušenství vč montáže	kpl	1,000	4 472,00	4 472,00
23	K	R-soubor04	Úpravy datových rozvaděčů-příslušenství pro montáž rozvaděčů	kpl	1,000	1 185,00	1 185,00
24	K	R-soubor05	Zakončovací krabice do racku se zásuvkou na povrch pro napojení síťového přívodu a rozvodného panelu 230V vč montáže	kus	1,000	1 549,00	1 549,00
25	K	R-soubor06	Ostatní elektroinst. materiál, příchytky, svorkovnice, krabice aj.	kpl	1,000	2 589,00	2 589,00
VV					1,000		
VV					1,000		
26	K	R-soubor07	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	5 200,00	5 200,00
27	K	R-soubor08	Demontáž stávajícího podstropního kanálu v délce 50m, vyjmutí a vyvázání kabeláže, zednické vyrovnání, osazení nového kanálu a zpětná instalace stávající + nové kabeláže vč.ené vyvázání, finální začištění.	kpl	1,000	25 480,00	25 480,00
28	K	R-soubor09	Měření kabeláže po úsecích	kpl	1,000	2 080,00	2 080,00
29	K	R-soubor10	Drobný a nespecifikovaný materiál vč. montáže	kpl	1,000	2 080,00	2 080,00
30	K	R-soubor11	Výchozí revize a protokol	kpl	1,000	2 080,00	2 080,00
31	K	R-soubor12	Pomocné stavební práce	kpl	1,000	2 080,00	2 080,00
32	K	R-soubor13	Funkční zkoušky systému	hod	8,000	468,00	3 744,00
33	K	R-soubor14	Kabelový prostupy zdí do 30mm	kus	6,000	175,00	1 050,00
34	K	R-soubor15	Kabelové prostupy stropem do 30mm	kus	4,000	260,00	1 040,00
35	K	R-soubor16	Režie a příprava zakázky	kpl	1,000	260,00	260,00
36	K	R-soubor17	Dopravné a skladné	kpl	1,000	8 320,00	8 320,00
37	K	R-soubor18	Začištění prostupů a drážek + výmalba	kpl	1,000	2 080,00	2 080,00
38	K	R-soubor19	Zaškolení obsluhy	kus	10,000	260,00	2 600,00
39	K	R-soubor20	Certifikované měření kabeláže po úsecích + protokol	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 08 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo:
Zadavatel: Statutární město K.Vary

Uchazeč: ZISTAV s.r.o

Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary

Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

Poznámka

CC-CZ:
Datum: 03.04.2025

IC:
DIČ:

IC: 26316803
DIČ: CZ26316803

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH			61 000,00
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	61 000,00	21,00%	12 810,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			73 810,00

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A. Komenského, I. stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 08 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:
Zadavatel: Statutární město K Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K Vary

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	61 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	61 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	25 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	6 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského, I.stupeň -Stavební úpravy související s PBR (aktualizováno 02/2025)

Objekt: 08 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:
Zadavatel: Statutární město K.Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 03.04.2025
Projektant: Porticus s.r.o. K.Vary
Zpracovatel: Šimková Dita, K.Vary

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							61 000,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				61 000,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				20 000,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				25 000,00
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00
D	VRN9		Ostatní náklady				6 000,00
4	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00